

Fiche de poste

Structure : Direction de la stratégie immobilière et du Développement des Campus Service : développement et aménagement des campus	Date : 27/01/2016
CDD durée : 2 ans	Date de prise de fonctions : avril ou mai 2016

Fiche révisable à tout moment en fonction des nécessités de service

1 – Présentation du poste	
Intitulé du poste	Chargé d'opérations
Catégorie : A	Corps : IE – IR
Positionnement du poste dans l'établissement Positionnement du poste dans le service	Direction du développement et aménagement des campus et de la stratégie immobilière Sous l'autorité hiérarchique de Fabienne Cresci, directrice Sous l'autorité de Nicolas Coureau, Directeur d'opération Lyon Tech la Doua
2 – Fiche descriptive du poste	
Fonction	Conduite d'opérations site Lyon Tech la Doua
Métier ou emploi – type (REME¹, fiches-métier par domaine², Référens³)	BAP G Ingénieur travaux immobilier
Mission principale	Chargé d'opération des projets confiés à l'UDL en appui au directeur d'opérations, ou aux chefs de projets quartiers scientifiques Mise en œuvre du projet Lyon Cité campus sur le campus Lyon Tech la Doua, et conduite des projets confiés par les établissements dans le cadre du CPER depuis les études de pré programmation jusqu'à la mise en service, Positionnement CEI, campus universitaire de la Doua.
Activités principales	- Conduite d'opérations dans le cadre de la requalification des quartiers scientifiques réalisée en CREM (Conception, Réalisation, Exploitation, Maintenance) Opération de réhabilitation et de restructuration de 22 bâtiments

¹ REME : répertoire des métiers de l'État cf. <http://www.enseignementsup-recherche.gouv.fr/cid56838/repertoire-des-metiers-et-des-competences-du-m.e.n.e.s.r.html>

² <http://www.enseignementsup-recherche.gouv.fr/cid23131/les-fiches-metiers-par-domaine.html>

³ Référens : <http://referens.univ-poitiers.fr/version/men/>

	<p>universitaires d'enseignement et Recherche représentant une surface de 140 000 m², livraison globale 2020.</p> <p>Opérations CPER et/ou Lyon Cité Campus dont la conduite d'opérations ou la maîtrise d'ouvrage ont été confiées à l'UDL (COMUE)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Définition et positionnement des enjeux du projet avec les acteurs : chefs d'établissement et VP en charge du Patrimoine et du Développement, chercheurs, responsables du patrimoine, représentants des tutelles : Etat, D2RT, Rectorat, Région, <ul style="list-style-type: none"> - Organisation de l'ingénierie de projet : co-construction et validation du mode projet technique et politique et les instances stratégiques et de suivi permettant le suivi de projet. - Rédaction des pièces techniques marchés, pilotage et suivi des études confiées aux prestataires extérieurs : études de diagnostic technique, de faisabilité technique, financière et juridique, étude de pré-programmation et de programmation. - Maîtrise des calendriers et des budgets, alerte préventive sur ces deux volets. - Mise en place des comités techniques et politiques de suivi des projets - Interface avec les directions techniques des établissements - Suivi des travaux (réhabilitation/construction), pilotage des interfaces chantier / exploitation - Suivi des levées de réserves <p>Suivi après MAD des performances et des prestations d'exploitation maintenance, pénalités et bonus énergétiques, travaux complémentaires, suivi contractuel en lien avec les services financiers et juridiques en lien étroit avec les services techniques des établissements affectataires ».</p>
3 – Conditions d'exercice	
Encadrement non	Nombre d'agents encadrés :
Conduite de projet oui - non	oui
Quotité	Temps complet
Localisation du poste	Campus Lyon Tech la Doua
Champ des relations et nature des liens	Relation directe et reporting auprès du Directeur d'opérations Lyon Tech la Doua, du chef de projet CPER, et du Directeur de

	<p>la Stratégie immobilière et du développement des campus pour les opérations dont il/elle assure le pilotage global.</p> <p>Intervention en lien avec l'ensemble des intervenants concourant à la bonne marche des bâtiments, services techniques de l'université, usagers occupants, services financiers, assistants juridiques et techniques.</p> <p>Interface continue avec les services supports : service finances, service juridique et achats,</p> <p>Relations régulières avec les Partenaires internes Rectorat de l'académie de Lyon. Etablissements et Ecoles, CROUS,</p> <p>Partenaires externes Prestataires, collectivités, services de l'État, Sytral, etc.</p>
Contraintes particulières de travail	Réunions possibles hors horaires de service Permanences
Evolutions prévisibles (le cas échéant)	
4 – Compétences	
<p>Formation et diplômes :</p> <p>Savoirs (connaissances théoriques) et expériences</p>	<p>Diplômé d'une école d'ingénieurs (ENPC, ENTE, INSA, CENTRALE, ESTP, etc.) ou titulaire d'un double diplôme architecte-ingénieur,</p> <p>Spécialisé dans les domaines du bâtiment et du génie civil (constructions neuves, réhabilitation, entretien et maintenance) et ayant au moins 5 ans d'expérience.</p> <p>Compétences et expériences en conduite de projets, organisation et planification de projets, ingénierie financière des projets bâtimentaires.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Connaissance du milieu de l'enseignement supérieur et de la recherche. - Connaissance approfondie du code de la construction et de l'habitation, du code de l'urbanisme et du code des marchés publics. - Connaissance générale des techniques des différents corps de métiers du bâtiment.
Savoir-faire (compétences techniques et méthodologiques)	

Savoir-être (ensemble des aspects comportementaux et relationnels spécifiques au poste)	Aptitude au travail en équipe et capacité à partager les informations. Sens des responsabilités. Autonomie et organisation. Esprit de synthèse, relationnel aisé et capacité à tisser et entretenir les liens avec les différents acteurs du projet.
--	---